

Un havre de paix
chaleureux bâti
pour vous



VESTRIC
CONDOS LOCATIFS
CANDIAC



Un projet de condos locatifs unique

LE PROJET RÉSIDENTIEL VESTRIC A ÉTÉ CONÇU POUR RÉPONDRE À VOS BESOINS. RÉPARTIES SUR 4 ÉTAGES, CHACUNE DES 51 UNITÉS SONT SOIGNEUSEMENT AMÉNAGÉES POUR QUE VOUS PUISSIEZ PROFITER D'UN ESPACE QUI ALLIE MODERNITÉ, CONFORT ET FACILITÉ.

ESPACES DE RANGEMENT PRATIQUES ET OPTIMISÉS, ASCENSEUR, GARAGE SOUTERRAIN, GRANDE FENESTRATION. PROFITEZ PLEINEMENT DE LA VIE SANS LES PRÉOCCUPATIONS RELIÉES À UNE PROPRIÉTÉ!



Les atouts Vestric



Cour intérieure aménagée



Potager sur le toit



Stationnement intérieur



Salle d'entraînement



Ascenseur



À proximité de tous les services



Esprit de communauté



Salon commun

Un quartier novateur, un milieu de vie convivial!

LE VESTRIC DÉVELOPPERA UN ENSEMBLE IMMOBILIER LOCATIF DE 5 PHASES SITUÉ AU CŒUR DU TOD DE LA GARE DE CANDIAC QUI TOTALISERA PLUS DE 220 UNITÉS.



Le TOD de la gare de Candiac

Le TOD est un quartier qui conjugue notamment les déplacements actifs, la mixité sociale, le design urbain et les espaces verts. Le projet du TOD de la gare s'inscrit dans la vision distinctive de la Ville de Candiac de construire, de grandir et de se développer intelligemment.

Situé stratégiquement autour de la gare de Candiac et au croisement des autoroutes 15, 30 et 930, le TOD de Candiac est bordé de parcours piétonniers et cyclables, d'un réseau de transport efficace et de tous les commerces à proximité. On y trouve les meilleures pratiques d'aménagement durables tout en offrant un milieu de vie de qualité.



Découvrez les attraits du quartier



Transport collectif
local et régional



Vaste réseau
cyclable



Grand réseau
piétonnier



Près des axes
routiers



59 000 m² de parcs
et d'espaces verts



Commerces de
proximité et services
professionnels



Milieu de vie à
échelle humaine



Grande place centrale
de 10 000 m²



Devis technique

DES CONDOS LOCATIFS NEUFS À CANDIAC
QUI COMBINAIENT CONFORT, TRANQUILLITÉ
D'ESPRIT ET MODERNITÉ.

Construction écologique

- Constructions neuves, bâtiments détachés et cours extérieures aménagées
- Chauffe-eau au gaz naturel inclus
- Revêtement extérieur: parement de briques et revêtement métallique
- Insonorisation et isolation de qualité supérieure
- Des bâtiments hautement sécuritaires grâce aux caméras et aux portes d'accès sécurisées
- Possibilité de branchement pour voitures électriques
- Peinture écologique
- Toiture pourvue d'une membrane à indice de réflectance solaire élevé (réduction des îlots de chaleur)
- Plantation de plusieurs arbres



Cuisine

- Design moderne et ergonomique
- Électroménagers fournis (lave-vaisselle, hotte, laveuse et sècheuse)
- Îlot central (selon l'unité choisie)
- Évier en acier inoxydable



Salle de bain

- Plancher en céramique
- Meuble-lavabo en mélamine
- Bain et douche indépendante (selon l'unité choisie)
- Salle de lavage séparée incluant laveuse, sècheuse et rangement additionnel

VESTRIC CANDIAC

200, avenue des Chênes
Candiac, Québec

info@vestric.ca

Tél. : 514 700-5787

Vestric.ca



VESTRIC
CONDOS LOCATIFS
CANDIAC